

ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ Садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом»

Способ получения бланка бюллетеня:

- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 275, тел +7(926)5492937, Зуева Мария Борисовна (Председатель СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 8-С, тел+7(926)1886545, Бобков Павел Александрович (член Правления СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, СНТ «Твой дом», участок 171, тел +7(977)3191210, Ахсанова Оксана Владимировна (член Правления СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 1 а, магазин «Мини-маркет», на въезде в СНТ Шушаков Евгений Владимирович (член СНТ «Твой дом»);
- по запросу в электронной форме; запрос следует направить на адрес info@snt-tvoydom.ru.

Способ передачи бюллетеня после их заполнения:

- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 275, тел +7(926)5492937, Зуева Мария Борисовна (Председатель СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 8-С, тел+7(926)1886545, Бобков Павел Александрович (член Правления СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, СНТ «Твой дом», участок 171, тел +7(977)3191210, Ахсанова Оксана Владимировна (член Правления СНТ «Твой дом»);
- Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, СНТ «Твой дом», участок 1 а, магазин «Мини-маркет», на въезде в СНТ Шушаков Евгений Владимирович (член СНТ «Твой дом»);

По указанным выше адресам заполненные бюллетени могут быть переданы лично собственником, принимавшим участие в голосовании, либо иным лицом по усмотрению собственника, участвовавшего в голосовании. Риски, связанные с передачей заполненного бюллетеня иными лицами, уполномоченными собственниками для передачи бюллетеней, лежат полностью на собственниках, принимавших участие в голосовании. Прием заполненных бюллетеней по указанным выше адресам прекращается в 20 часов 00 минут «03» октября 2025 года.

- Направление по почте по адресу: 301000, Тульская область, Заокский район, р. п. Заокский, ул Мира, дом 4а, СНТ «Твой дом», а/я 2.

Выемка корреспонденции осуществлена «03» октября 2025 года в 10 часов 00 минут. Риски, связанные с работой Почты России по доставке корреспонденции, лежат на собственниках, принимавших участие в голосовании, избравших данный способ передачи заполненного бюллетеня в счетную комиссию. Собственник, принимавший участие в заочном голосовании, заполненный бюллетень которого не будет доставлен в срок по причинам, находящимся на стороне Почты России, может обратиться с письменным заявлением в счетную комиссию до 12 часов 00 минут «02» октября 2025 года о выдаче ему повторно бюллетеня для голосования. При наличии документальных подтверждений об отправке заполненного бюллетеня по почте (квитанция Почты России об отправке, трек-номер отправления и иные официальные документы) собственнику будет предоставлен бланк бюллетеня, который он обязан будет передать после заполнения в счетную комиссию не позднее 20 часов 00 минут «03» октября 2025 года.

Информация размещена на сайте: <http://www.snt-tvoydom.ru/>

Дата и место подсчета голосов и составления протокола счетной комиссии:

«04» октября 2025 года 16:00 Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, территория СНТ «Твой Дом», сторожка.

Порядок заполнения бюллетеня.

1. Для голосования необходимо проставить любой знак или подпись в ячейке напротив каждого вопроса. По каждому вопросу можно заполнить только одну ячейку- за, против, воздержался. При наличии нескольких подпунктов решения знак ставится по каждому подпункту решения.

2. Бюллетень заполняется шариковой ручкой.

3. В случае заполнения бюллетеня представителем члена СНТ, к бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (оригинал доверенности на представителя).

4. Если участник голосования по любому вопросу повестки дня **не голосует «за»**, то он вправе представить свои предложения по возможному, по его мнению, варианту решения данного вопроса. Такое **предложение** оформляется в произвольной форме в письменном виде, подписывается и **прикладывается к бланку бюллетеня**.

5. Поступившие предложения рассматриваются инициатором собрания **только** в случае, **если** по результатам голосования на Общем собрании **решение по вопросу**, по которому получены предложения, **не принято**, и **инициатор** настоящего собрания **имеет намерение провести** по такому вопросу повестки дня Общего собрания **повторное голосование**.

6. Лица, не являющиеся членами СНТ «Твой дом», ведущие индивидуальное садоводство на территории, расположенной в границах СНТ, вправе принимать участие в голосовании по следующим вопросам повестки дня № 5, 6 (п.6 ст.5 ФЗ № 217).

7. По вопросу №6 голосуют только собственники, подключенные к сетям водоснабжения.

Будут признаны недействительными бюллетени при следующих условиях:

1. От одного собственника с одинаковым номером участка получено два бюллетеня **ЗАОЧНОГО и ОЧНОГО** голосований. В этом случае бюллетень **ЗАОЧНОГО** голосования будет признан недействительным.
2. От одного собственника с одинаковым номером участка получено два и более бюллетеня по голосованию в одной из форм. В этом случае, недействительными будут признаны оба бюллетеня.
3. Бюллетень заполнен карандашом.
4. Бюллетень содержит исправления (следы исправлений).
5. В бюллетене отсутствуют сведения о собственнике, принимавшем участие в голосовании, или сведения представлены не полностью.
6. В бюллетене значимо различаются подписи собственника, принимавшего участие в голосовании, в разных местах документа.
7. В бюллетене заполнены не все требуемые пункты и разделы.

Номер участка по генплану СНТ _____ Кадастровый номер участка 71:09:020101: _____

ФИО собственника _____

Дата заполнения бюллетеня _____ 2025 г.

Подпись собственника _____

БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросам повестки дня очередного Общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом» и лиц, ведущих
индивидуальное садоводство на территории, расположенной в границах СНТ
проводимого в форме очно-заочного голосования в соответствии с ч.24 ст.17 ФЗ № 217).

Инициатор Общего собрания: Правление СНТ «Твой дом»;

Форма проведения: заочное голосование путем подписания бюллетеней (решения собственников)

Сроки проведения собрания:

Дата начала голосования бюллетенями - «20» сентября 2025 года.

Дата окончания голосования бюллетенями - «03» октября 2025 года 20:00.

Сведения о собственнике, принимающем участие в голосовании:

ФИО собственника _____

Номер участка по генплану СНТ _____ **Кадастровый номер участка 71:09:020101** _____

Контактный номер телефона +7(_____) _____

Адрес электронной почты _____

Адрес проживания _____

Членство в товариществе

Являюсь членом
СНТ «Твой дом»

☐

НЕ являюсь членом
СНТ «Твой дом»

☐

Являюсь пользователем водопровода

да

☐

нет

☐

Являюсь абонентом «Газпром межрегионгаз Тула»

да

☐

нет

☐

Подпись собственника _____

Номер участка по генплану СНТ _____ Кадастровый номер участка 71:09:020101: _____

ФИО собственника _____

Дата заполнения бюллетеня (дата 20.09-03.10.25) _____ 2025 г.

Подпись собственника _____

Уважаемый собственник СНТ «Твой дом»!

Вы можете высказать свое мнение по вопросам, включенным в повестку дня очередного Общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом» (далее по тексту СНТ), **поставив любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению.**

ВОПРОС №1: Избрание председателя, членов счетной комиссии общего собрания.

Голосование проводится единым списком.

Решение: Избрать председателем собрания Ахсанову Оксану Владимировну уч.171., членами счетной комиссии: Шулепову Оксану Александровну уч. 229а, Петухову Юлию Викторовну уч. 280, Ушакову Олесю Олесевну уч. 288.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №2: Утверждение отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Твой дом» за 2024 год.

Решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Твой дом» за 2024 год.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №3: Утверждение отчета Правления СНТ «Твой дом» о проделанной работе, финансово-хозяйственной деятельности и исполнении сметы за 2024 год.

Решение: Утвердить отчет Правления СНТ о проделанной работе, финансово-хозяйственной деятельности и исполнении сметы за 2024 год. Признать работу Правления СНТ удовлетворительной.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №4: Досрочное прекращение полномочий члена Правления Буракова А.А., в связи с заявлением о выходе из состава Правления СНТ «Твой дом» по собственному желанию.

Решение: Досрочно прекратить полномочия члена Правления Буракова А.А., в связи с заявлением о выходе из состава Правления СНТ «Твой дом» по собственному желанию.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №5: Утверждение целевого взноса на 2026 год на отсыпку асфальтовой крошкой Центральной улицы (находящейся в муниципальной собственности) для членов СНТ «Твой дом» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах СНТ «Твой дом» в размере 7 000,00 (Семь тысяч) рублей.

Номер участка по генплану СНТ _____ Кадастровый номер участка 71:09:020101: _____

ФИО собственника _____

Дата заполнения бюллетеня _____ 2025 г.

Подпись собственника _____

Решение: Утвердить целевой взнос на 2026 год на отсыпку асфальтовой крошкой Центральной улицы (находящейся в муниципальной собственности) для членов СНТ «Твой дом» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах СНТ «Твой дом» в размере 7 000,00 (Семь тысяч) рублей.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №6: Утверждение целевых взносов на возмещение расходов на электроэнергию на 2026 год для собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ, подключенных к сетям водоснабжения в размере 6 500, 00 (Шесть тысяч пятьсот) рублей.

Решение: Утвердить целевые взносы на возмещение расходов на электроэнергию на 2026 год для собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ, подключенных к сетям водоснабжения в размере 6 500, 00 (Шесть тысяч пятьсот) рублей.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

Голосуя по вопросу № 06, я подтверждаю, что являюсь пользователем водопровода:

(подпись собственника)

ВОПРОС №7: Утверждение Положения об обработке персональных данных в СНТ «Твой дом».

Решение: Утвердить Положение об обработке персональных данных в СНТ «Твой дом».

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

ВОПРОС №8: Создание комиссии и проведение ревизии земельных участков, имеющих признаки неиспользования: заболочены, заброшены, захламлены, заросли сорняком. (Выносятся на голосование по инициативе жителей. Комиссия будет создана в составе 3-х человек (один член Правления и жители из числа подавших заявление в Правление о включении в комиссию).

Решение: Создать комиссию и провести ревизию земельных участков, имеющих признаки неиспользования: заболочены, заброшены, захламлены, заросли сорняком. Комиссия будет создана в составе 3-х человек (один член Правления и жители из числа подавших заявление в Правление о включении в комиссию).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(поставьте любой знак в рамке ответа, соответствующего Вашему решению).

☐

Поставьте отметку в этом квадрате, если Вы прилагаете к заполненному бюллетеню Ваши предложения по вопросам повестки

К заполненному бюллетеню прилагаю Предложения по вопросам повестки №№ _____ на _____ (_____) листах.

Подпись собственника, принявшего участие в голосовании: _____

Номер участка по генплану СНТ _____ Кадастровый номер участка 71:09:020101: _____

ФИО собственника _____

Дата заполнения бюллетеня (дата 20.09-03.10.25) _____ 2025 г.

Подпись собственника _____